



รายงาน สรุปผลการจัดเก็บรายได้ 2567

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้
กองคลัง
เทศบาลตำบลเมืองรามันท์



073-295088



www.muangraman.go.th



ramancity1@gmail.com



@745fatin





ประกาศเทศบาลตำบลเมืองรามันท์

เรื่อง รายงานสรุปผลการจัดเก็บรายได้ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗

.....

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองรามันท์ ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้ ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ เรียบร้อยแล้ว จึงได้รวบรวมรายการรับเงิน ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๗ โดยสรุปเป็นรายงานรับจริง (ทุกหมวดรายรับ) พร้อมเปรียบเทียบรายรับในปีงบประมาณ ๒๕๖๖ และวิเคราะห์ผลการจัดเก็บรายได้ (รายได้จัดเก็บเอง) หมวดภาษีอากร และค่าธรรมเนียมเก็บและขนขยะมูลฝอย ทั้งวิเคราะห์ปัญหาอุปสรรค ระหว่างการดำเนินงาน และเสนอแนะแนวทางแก้ไขปัญหามา เพื่อใช้ในการปรับปรุงการดำเนินงานในปีงบประมาณถัดไป รายละเอียดตามเอกสารแนบท้ายประกาศนี้

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๓ เดือน ตุลาคม พ.ศ. ๒๕๖๗

(นายดุเหสัฒม์ เจ๊ะเต๊ะ)

นายกเทศมนตรีตำบลเมืองรามันท์

1. รายงานรับจริง (ทุกหมวดรายรับ) ปีงบประมาณ 2567 เปรียบเทียบรายรับปีงบประมาณ 2566

หมวด	ประเภท	ประมาณการ	รับจริงปี 2567	รับจริงปี 2566	ร้อยละ
หมวดภาษีอากร	ภาษีบำรุงท้องที่	1,000.00	3,291.61	190.84	1,624.80
	ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	450,000.00	512,051.73	371,088.14	37.99
	ภาษีป้าย	152,000.00	156,099.00	167,878.00	-7.02
รวมหมวดภาษีอากร		603,000.00	671,442.34	539,156.98	24.54
หมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และ โบนัส	ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	90,000.00	113,270.00	92,510.00	22.44
	ค่าธรรมเนียมในการออกหนังสือรับรองการ แจ้งสถานที่จำหน่ายอาหารหรือสะสมอาหาร	2,000.00	3,150.00	2,000.00	57.50
	ค่าธรรมเนียมปิด โปรย ติดตั้งแผ่นประกาศ หรือแผ่นปลิว เพื่อการโฆษณา	400.00	260.00	350.00	-25.71
	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับทะเบียนราษฎร	2,600.00	5,210.00	3,830.00	36.03
	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	4,000.00	1,701.08	1,060.45	60.41
	ค่าธรรมเนียมเกี่ยวกับทะเบียนพาณิชย์	2,000.00	460.00	940.00	-51.06
	ค่าธรรมเนียมอื่น ๆ	3,000.00	510.00	1,030.00	-50.49
	ค่าปรับผู้กระทำความผิดกฎหมายจราจรทางบก	5,000.00	2,250.00	3,350.00	-32.84
	ค่าปรับการผิดสัญญา	30,000.00	1,489,183.25	69,843.18	2,032.18
	ค่าใบอนุญาตประกอบการค้าสำหรับกิจการ ที่เป็นอันตรายต่อสุขภาพ	4,000.00	500.00	4,500.00	-88.89
	ค่าใบอนุญาตจัดตั้งสถานที่จำหน่ายอาหาร หรือสถานที่สะสมอาหารในครัว หรือพื้นที่ใด ซึ่งมีพื้นที่เกิน 200 ตารางเมตร	3,000.00	3,000.00	3,000.00	0.00
	ค่าใบอนุญาตจำหน่ายสินค้าในที่หรือทางสาธารณะ	200.00	450.00	450.00	0.00
	ค่าใบอนุญาตจัดตั้งตลาดเอกชน	0.00	1,000.00	0.00	100.00
	ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการควบคุมอาคาร	2,000.00	5,440.00	2,660.00	104.51
	ค่าใบอนุญาตเกี่ยวกับการโฆษณาโดยใช้ เครื่องขยายเสียง	0.00	210.00	0.00	100.00
	ค่าใบอนุญาตอื่น ๆ	1,500.00	2,590.00	2,570.00	0.78
รวมหมวดค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และ โบนัส		149,700.00	1,629,184.33	188,093.63	766.16
หมวดรายได้จาก ทรัพย์สิน	ดอกเบี้ย	250,000.00	335,824.29	274,771.47	22.22
รวมหมวดรายได้จากทรัพย์สิน		250,000.00	335,824.29	274,771.47	22.22
หมวดรายได้ เบ็ดเตล็ด	ค่าจำหน่ายเศษของ	4,000.00	1,300.00	1,000.00	30.00
	เงินที่มีผู้อุทิศให้	10.00	24.93	0.00	100.00
	รายได้เบ็ดเตล็ดอื่น ๆ	1,500.00	580.62	570.37	1.80
รวมหมวดรายได้เบ็ดเตล็ด		5,510.00	1,905.55	1,570.37	21.34
หมวดรายได้จากทุน	ค่าขายทอดตลาดทรัพย์สิน	0.00	3,220.00	8,237.00	-60.91
รวมหมวดรายได้จากทุน		0.00	3,220.00	8,237.00	-60.91
หมวดภาษีจัดสรร	ภาษีรถยนต์	600,000.00	667,038.17	552,942.13	20.63
	ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ. กำหนดแผนฯ	19,300,000.00	20,035,599.30	19,508,860.66	2.70
	ภาษีมูลค่าเพิ่มตาม พ.ร.บ. จัดสรรรายได้ฯ	2,400,000.00	3,050,521.55	2,920,124.44	4.47
	ภาษีธุรกิจเฉพาะ	35,000.00	44,954.79	17,588.89	155.59
	ภาษีสรรพสามิต	4,500,000.00	4,055,253.61	3,015,579.66	34.48
	ค่าภาคหลวงแร่	50,000.00	34,839.68	38,399.94	-9.27
	ค่าภาคหลวงปิโตรเลียม	45,000.00	38,787.36	44,471.36	-12.78
	ค่าธรรมเนียมจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรม ตามประมวลกฎหมายที่ดิน	15,000.00	100,417.00	6,875.00	1,360.61
รวมหมวดภาษีจัดสรร		26,945,000.00	28,027,411.46	26,104,842.08	7.36
หมวดเงินอุดหนุน	เงินอุดหนุนทั่วไป	25,857,100.00	24,359,158.36	23,903,540.00	1.91
รวมหมวดเงินอุดหนุน		25,857,100.00	24,359,158.36	23,903,540.00	1.91
รวมทั้งหมด		53,810,310.00	55,028,146.33	51,020,211.53	7.86

2. วิเคราะห์ผลการจัดเก็บรายได้ (รายได้จัดเก็บเอง) ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2567

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลเมืองรามันห์ ได้จัดทำรายงานผลการจัดเก็บรายได้(รายได้จัดเก็บเอง) ประจำปีงบประมาณ 2567 เพื่อให้เป็นไปตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท 0808.3/ว4522 ลงวันที่ 11 สิงหาคม 2558 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

2.1 ผลการจัดเก็บรายได้ (รายได้จัดเก็บเอง) ประจำปีงบประมาณ 2567

งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ กองคลัง เทศบาลตำบลเมืองรามันห์ ได้ดำเนินการจัดเก็บรายได้หมวดภาษีอากร ประกอบด้วย ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ภาษีบำรุงท้องที่ (เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ลูกหนี้ค้างชำระ) ค่าธรรมเนียมการจัดเก็บและขนขยะมูลฝอย ประจำปีงบประมาณ 2567 รายละเอียดผลการจัดเก็บรายได้ ณ วันที่ 30 กันยายน 2567 ดังนี้

ประเภทภาษี	ฐานข้อมูลผู้ชำระภาษี		จัดเก็บได้ภายใน ปีงบประมาณ 2567		ลูกหนี้ค้างชำระ		หมายเหตุ
	ราย	จำนวนเงิน (บาท)	ราย	จำนวนเงิน (บาท)	ราย	จำนวนเงิน (บาท)	
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	721	620,161.28	448	512,051.73	322	269,215.84	
ภาษีป้าย	36	155,423.00	36	156,099.00	-	-	
ภาษีบำรุงท้องที่	52	43,592.31	2	3,291.61	51	42,644.81	
ค่าธรรมเนียมเก็บและขนมูลฝอย	440	86,160.00	438	113,270.00	2	1,400.00	
รวมรายได้จัดเก็บเองทั้งสิ้น				784,712.34			

***ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง** ประจำปีงบประมาณ 2567 ประเมินการรายรับไว้จำนวน 450,000.00 บาท งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ สามารถจัดเก็บได้เป็นเงิน 512,051.73 บาท ซึ่งสูงกว่าประมาณการ 62,051.73 บาท คิดเป็นร้อยละ 13.79

***ภาษีป้าย** ประจำปีงบประมาณ 2567 ประเมินการรายรับไว้จำนวน 152,000.00 บาท งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ สามารถจัดเก็บได้เป็นเงิน 156,099.00 บาท ซึ่งสูงกว่าประมาณการ 4,099.00 บาท คิดเป็นร้อยละ 2.7 เนื่องจากผู้ประกอบการยื่นภาษีเพิ่มเติมจากปีก่อน

***ภาษีบำรุงท้องที่** ประจำปีงบประมาณ 2567 ประเมินการรายรับไว้จำนวน 1,000.00 บาท งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ สามารถจัดเก็บได้เป็นเงิน 3,291.61 บาท ซึ่งสูงกว่าประมาณการ 2,291.61 บาท คิดเป็นร้อยละ 229.16 เนื่องจากมีลูกหนี้มาชำระภาษีระหว่างปี

***ค่าธรรมเนียมเก็บและขนขยะมูลฝอย** ประจำปีงบประมาณ 2567 ประเมินการรายรับไว้จำนวน 90,000.00 บาท งานพัฒนาและจัดเก็บรายได้ สามารถจัดเก็บได้เป็นเงิน 113,270.00 บาท ซึ่งสูงกว่าประมาณการ 23,270.00 บาท คิดเป็นร้อยละ 25.85 เนื่องจากการจัดเก็บค่าธรรมเนียมเก็บและขนขยะมูลฝอยเพิ่มเป็นครั้งคราว เช่น มีการจัดงานเทศกาล เป็นต้น

2.2 วิเคราะห์ประเด็นปัญหาและอุปสรรคในการจัดเก็บรายได้

1. ประชาชนขาดความรู้ ความเข้าใจในการจัดเก็บภาษีตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. 2562 ประชาชนจึงไม่เห็นความสำคัญ และพยายามหลีกเลี่ยงการชำระภาษี
2. ฐานข้อมูลในระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินของเทศบาลตำบลเมืองรามันห์ไม่ครบถ้วน ถูกต้อง และไม่สอดคล้องกับข้อเท็จจริง
3. เจ้าของทรัพย์สินบางรายอยู่นอกเขตพื้นที่ ไม่สามารถติดต่อได้ และไม่มีข้อมูลที่อยู่ของเจ้าของทรัพย์สินที่เป็นปัจจุบัน ทำให้การจัดส่งเอกสารการประเมินอาจไม่ถึงมือผู้รับและถูกตีกลับ ต้องใช้เวลาในการสืบหาข้อมูล ส่งผลทำให้บริการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างเป็นไปด้วยความล่าช้า
4. ข้อมูลที่ดินของประชาชนจากสำนักงานที่ดินไม่เป็นปัจจุบัน ข้อมูลแปลงที่ดินกับรายละเอียดของผู้ถือกรรมสิทธิ์ที่ดินไม่ตรงกัน ที่ดินบางแปลงไม่เป็นทั้งโฉนดและไม่เป็นทั้ง นส.3 ก. บางแปลงมีการขายโดยมิได้ทำการโอนกรรมสิทธิ์ที่ดิน และไม่สามารถติดต่อผู้ถือเอกสารคนปัจจุบันไม่ได้ การประเมินภาษีจึงเกิดความผิดพลาด ทำให้การชำระภาษีของประชาชนผิดพลาดตามไปด้วย
5. ผู้เข้าข่ายชำระภาษีหรือผู้ประกอบการบางรายไม่ให้ความร่วมมือในการขอเข้าตรวจพื้นที่เพื่อประเมินภาษีประเภทต่าง ๆ บางรายให้ข้อมูลไม่ตรงกับความเป็นจริงหรือมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ในทรัพย์สิน แต่ไม่ได้แจ้งเจ้าหน้าที่จึงมีผลทำให้การจัดเก็บภาษีประเภทต่าง ๆ ล่าช้าเพราะต้องสำรวจใหม่ตลอดปีภาษี
6. อัตรากำลังเจ้าหน้าที่ในการปฏิบัติงานไม่เพียงพอกับภาระหน้าที่และปริมาณงาน อาทิเช่น งานประจำในหน่วยงาน งานสำรวจภาคสนาม ปรับปรุงฐานข้อมูลแผนที่ภาษีให้เป็นปัจจุบัน การจัดทำบัญชีรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (ภ.ด.ส.3) การประกาศบัญชีราคาประเมินทุนทรัพย์ (ภ.ด.ส.1) การคำนวณและการแจ้งประเมินภาษี ซึ่งต้องใช้เวลาในการดำเนินงานแต่ละขั้นตอนพอสมควร

2.3 เสนอแนะแนวทางแก้ไขปัญหาและอุปสรรค

1. ประชาสัมพันธ์การจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 เพื่อสร้างความรู้ ความเข้าใจในการชำระภาษีให้กับประชาชน โดยการจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ และเพิ่มช่องทางการติดต่อเพื่อชำระภาษีให้สะดวกมากยิ่งขึ้น
2. สำรวจข้อมูลภาคสนามและจัดทำฐานข้อมูลผู้ชำระภาษีให้ครบถ้วนถูกต้อง
3. เพิ่มช่องทางการชำระภาษี หรือช่องทางการติดต่อเจ้าหน้าที่เพื่อปรับปรุงและแก้ไขข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน
4. เร่งรัด และออกให้บริการชำระภาษีเคลื่อนที่แต่ละชุมชน เพื่อความสะดวกแก่ประชาชนมากยิ่งขึ้น
5. เพิ่มกิจกรรมมอบเกียรติบัตรให้แก่ผู้ชำระภาษีดีเด่น เพื่อกระตุ้นให้ประชาชนชำระภาษีภายในระยะเวลาที่กำหนด
6. เจ้าหน้าที่ไม่เพียงพอสำหรับปฏิบัติงานจัดเก็บรายได้ จึงควรดำเนินการจัดจ้างบุคคลภายนอกเป็นการเฉพาะส่วน เช่น การจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน การสำรวจข้อมูลภาคสนาม การบันทึกข้อมูลในระบบปฏิบัติการแผนที่ภาษี (LTAX GIS) และทะเบียนทรัพย์สิน (LTAX3000) หรือเจ้าหน้าที่ปรับปรุงข้อมูลแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เป็นต้น