สำนักงานเทศบาลตำบลเมืองรามันห์
เลขรับ ๑๕๔๐
วันที่ ๒๓ ก.ย. ๒๕๖๔
เวลา.....

☐ สำนักปลัด
☐ กองคลัง
☑ กองช่าง
☐ กองสาธารณสุขฯ
☐ กองการศึกษา

ที่ ยล ๐๕๑๘/๒๘๒๙

ที่ว่าการอำเภอรามัน
ถนนจรูญวิถี ยล ๙๕๑๔๐

๒๓ กันยายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์เผยแพร่และประชาสัมพันธ์การใช้งานระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน

เรียน นายกเทศมนตรีตำบล ทุกเทศบาล,นายกองค์การบริหารส่วนตำบล ทุกแห่ง

สิ่งที่ส่งมาด้วย วิธีการใช้งานระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน จำนวน ๑ ชุด

ด้วยอำเภอรามัน ได้รับแจ้งจากจังหวัดยะลาว่า กรมโยธาธิการและผังเมืองได้มีหนังสือแจ้งว่าได้จัดทำระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน เพื่อให้บริการเผยแพร่ข้อมูลผังเมืองทั่วประเทศในรูปแบบออนไลน์ ผ่านเวปไซต์ และแอปพลิเคชั่น บนอุปกรณ์สื่อสารแบบพกพา ซึ่งผู้ใช้งานสามารถสืบค้นตรวจสอบข้อมูลแผนผังและรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองในพื้นที่ได้ ผ่านเว็ปไซต์ https:Plludds.d;t.go.th หรือผ่านแอปพลิเคชั่น ชื่อ Landuse Plan ทั้งในระบบปฏิบัติการ Android และ ios รวมทั้งได้จัดทำช่องทางการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสาร และงานบริการสำคัญ ผ่าน LINE Official Account ของกรมโยธาธิการและผังเมือง ชื่อ DPT Information เพื่อยกระดับงานบริการประชาชนให้เกิดความสะดวกรวดเร็ว และมีประสิทธิภาพยิ่งขึ้น

เพื่อให้การดำเนินการดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย อำเภอรามันจึงขอให้ท่านเผยแพร่และประชาสัมพันธ์การใช้งาน “ระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน” ผ่านเวปไซต์ และ “แอปลิเคชั่น Landuse Plan”รวมทั้งช่องทางการประชาสัมพันธ์ข้อมูลข่าวสารของกรมโยธาธิการและผังเมืองผ่าน LINE Official Account “DPT Information” ในช่องทางและรูปแบบต่างๆ เพื่อให้เกิดการใช้งานอย่างแพร่หลาย

จึงเรียนมาเพื่อพิจารณาดำเนินการ

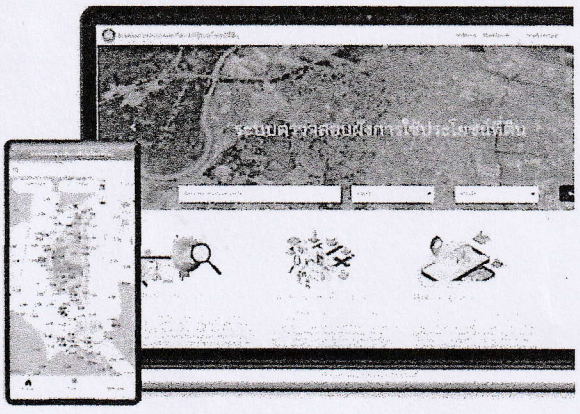
ขอแสดงความนับถือ

(นายนิรันดร์ สุนทรศิริ)
ปลัดอำเภอ(เจ้าพนักงานปกครองชำนาญการพิเศษ) รักษาราชการแทน
นายอำเภอรามัน

ที่ทำการปกครองอำเภอ
กลุ่มงานบริหารงานปกครอง
โทรศัพท์ /โทรสาร ๐-๗๓๒๙-๕๐๘

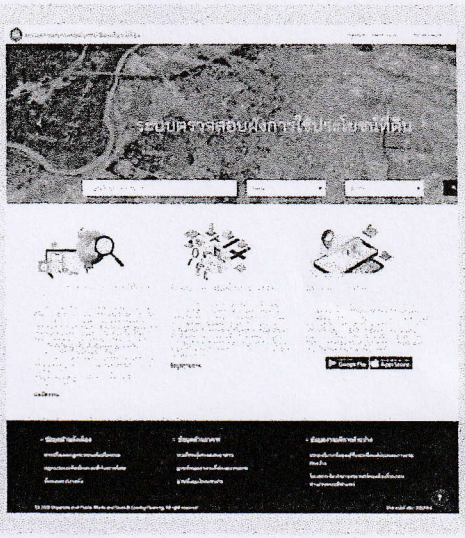
# ระบบตรวจสอบผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน (LANDUSE PLAN)

ให้บริการเผยแพร่ข้อมูลแผนผังกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน ในพื้นที่ผังเมืองทั่วประเทศ ในรูปแบบออนไลน์ โดยสามารถสืบค้น ตรวจสอบข้อมูลแผนผังและรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน และข้อกำหนดควบคุมการก่อสร้างอาคารในรายพื้นที่ ได้ทั้งผ่านแอปพลิเคชันบนอุปกรณ์สื่อสารและเว็บไซต์



## 1. การใช้งาน Landuse Plan ผ่านเว็บไซต์

- เข้าใช้งานผ่าน plludds.dpt.go.th
- ค้นหาผังเมืองที่ต้องการ ผ่านคำค้น ได้แก่ ชื่อผัง จังหวัด หรือประเภทผัง
- ระบุตำแหน่งบนแผนผัง ในบริเวณที่ต้องการสอบถามรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- เลือกดูรายละเอียดข้อกำหนด



## 2. การใช้งาน Landuse Plan บนแอปพลิเคชัน

- ดาวน์โหลดและติดตั้ง Landuse Plan จาก App Store หรือ Play Store
- ค้นหาผังเมืองจากการระบุตำแหน่งในแผนที่ หรือสืบค้นจากแถบค้นหา
- แตะหรือกดค้างในบริเวณที่ต้องการสอบถามรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
- เลือกดูรายละเอียดข้อกำหนด

**Landuse Plan**

สแกนเพื่อดาวโหลดแอปพลิเคชัน

ระบบ Android

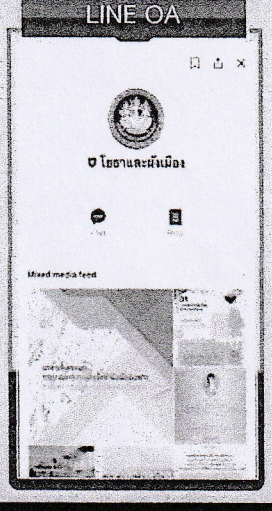
ระบบ iOS

## 3. Line OA กรมโยธาธิการและผังเมือง

- ประชาสัมพันธ์ข้อมูล ข่าวสาร และงานบริการของกรมโยธาธิการและผังเมือง
- ติดต่อ-สอบถามข้อมูลด้านการผังเมือง พัฒนาเมือง การอาคาร และบริการด้านช่าง
- เพิ่มเพื่อนได้ โดยสแกน QR code หรือพิมพ์ค้นหา "@dpt.go.th" ใน LINE Application

สแกนเพิ่มเพื่อน

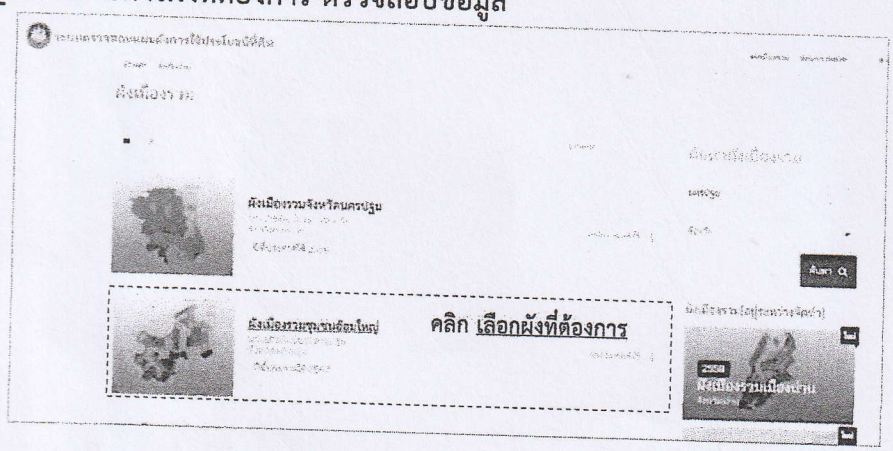
LINE OA



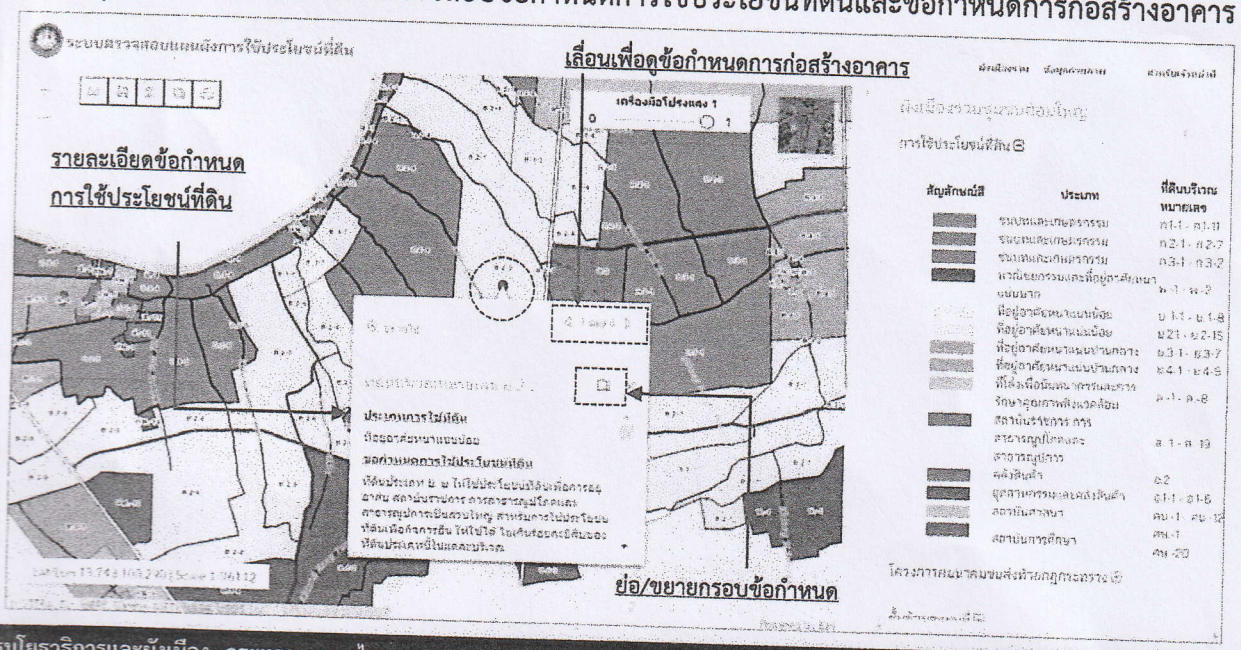
# 1 วิธีใช้งานระบบ Landuse Plan ผ่านเว็บไซต์

## 1. เข้าใช้งานที่ https://plludds.dpt.go.th และ ค้นหาผังเมือง

## 2. เลือกรายการผังที่ต้องการ ตรวจสอบข้อมูล




## 3. คลิกระบุตำแหน่งในแผนผัง เพื่อตรวจสอบข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดินและข้อกำหนดการก่อสร้างอาคาร



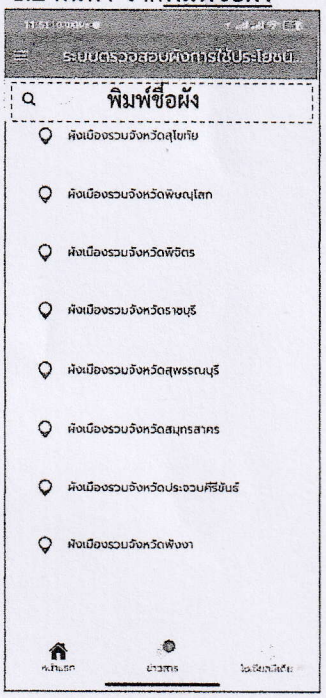
# 2 วิธีใช้งานระบบ Landuse Plan บนแอปพลิเคชัน

Android

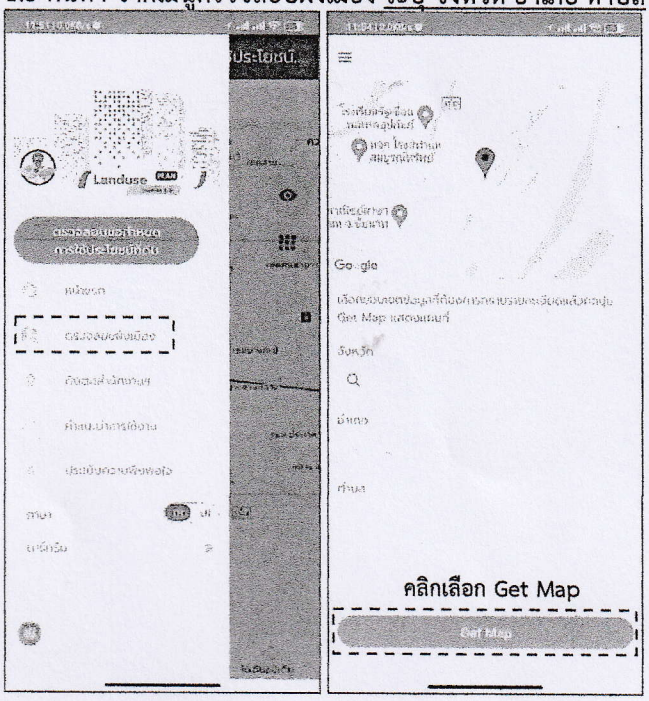
## 1. ค้นหาผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน ทำได้ 3 วิธี ดังนี้

### 1.1 ค้นหา จากตำแหน่งแผนที่

### 1.2 ค้นหา จากพิมพ์ชื่อผัง

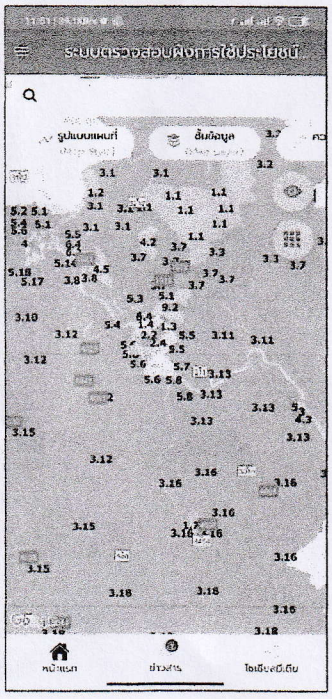



### 1.3 ค้นหา จากเมนูตรวจสอบผังเมือง ระบุ จังหวัด อำเภอ ตำบล



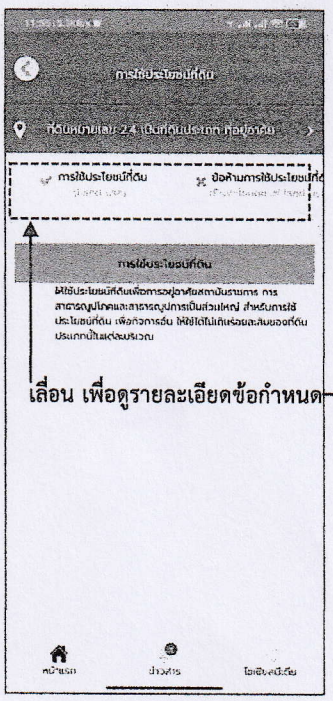

## 2. สอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดิน

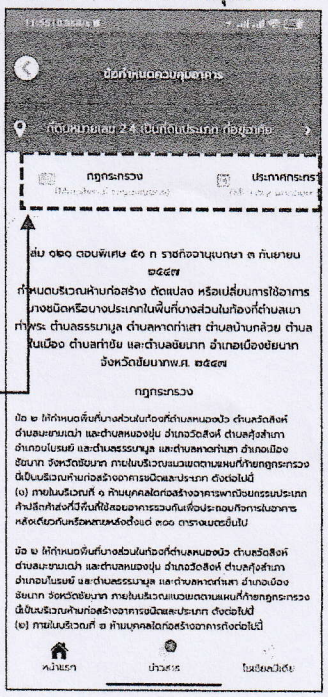
### 2.1 หลังจากค้นหาผังแล้ว จะแสดงแผนผังการใช้ประโยชน์ที่ดิน




### 2.2 กด/แตะค้างบริเวณต้องการสอบถามการใช้ประโยชน์ที่ดิน

### 2.3 กรอบแสดงรายละเอียดข้อกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน




### 2.4 แสดงรายละเอียดข้อกำหนดการก่อสร้างอาคาร/ควบคุมอาคาร